СООБЩЕНИЕ
об итогах внеочередного собрания собственников,
по адресу: город Нижневартовск,
ул. Интернациональная, дом 29а
Уважаемые Собственники!

По инициативе управляющей организации ООО «УК МЖК-Ладья», состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Нижневартовск**, ул. Интернациональная, д. 29а.**
Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.
Дата и время проведения очной части общего собрания: 17 июня 2026 в 20 ч. 00 мин.
Дата и время начала проведения заочной части голосования общего собрания: 17 июня 2026 с 21ч. 00 мин.
Дата окончания приема решений собственников: 30 июля 2026 года до 20 часов включительно.

Повестка дня общего собрания
собственников помещений:

1.Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме наделение их полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола. **Решение принято.**
2.О перевыборах Совета многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 29а, с утверждением количества членов Совета в составе 6 человек и утверждением кандидатур членов Совета многоквартирного дома. **Решение принято.**
3.Об избрании председателя Совета многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Нижневартовск, улица Интернациональная, дом 29а. **Решение принято.**
4. Об утверждении Положения о Совете многоквартирного жилого дома: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 29а. **Решение принято.**
5.О наделении Совета МКД, находящегося по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 29а полномочиями на принятие решений в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ. **Решение принято.**
6.О передаче полномочий Совету МКД на определение цены договоров аренды общедомового имущества. **Решение не принято.**
7.О наделении ООО «Управляющая Компания «МЖК-Ладья» полномочиями на заключение договоров на передачу во временное пользование третьим лицам, части общего имущества в МКД: часть ограждающих конструкций (фасад, кровля, торцы, колясочные, электрощитовые) придомовая территория, часть площади в подъездах, технических этажах, техническое подполье, кабины лифтов в подъездах по адресу: г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 29а по согласованию с Советом МКД. **Решение не принято.**
8.Об установлении размера платы на формирование резервного фонда в размере 4,00 рубля за один квадратный метр общей площади помещения. **Решение не принято.**
9.Об утверждении Положения о резервном фонде многоквартирного жилого дома по адресу: город Нижневартовск, ул. Интернациональная, дом 29а. **Решение не принято.**
10.Принятие решения об утверждении договора управления в новой редакции. **Решение не принято.**
11.Об утверждении платы по содержанию и техническому обслуживанию общедомового имущества МКД:
Содержание общего имущества – стоимость обслуживания ОДИ – 44,39 рублей за 1 кв. м. общей площади помещения без учета платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества. **Решение не принято.**
12. О консервации мусороприемника со 2 по 8 этаж, без ограничения доступа на первом этаже.
Решение не принято.
13.О приравнивании голосования на бумажном Решении собственника по очно-заочной, заочной, очной форме голосования общего собрания к онлайн-голосованию в автоматизированной системе ГИС ЖКХ.
Решение принято.
14. Об утверждении способа доведения до собственников многоквартирного жилого дома результатов голосований, сообщений о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, информационных материалы управляющей компании доводить до сведения собственников помещений.
Решение принято.
15.Об определении места хранения протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме. **Решение принято.**